



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ШИПОВО

Број 10/26 Година XXVIII	28.07.2026. године Шипово	Гласник издаје Скупштина општине Шипово. Гласник излази по потреби.
-----------------------------	------------------------------	--

На основу члана 54. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 93/06, 86/07, 14/10, 5/12 и 58/19), Статута Општине Шипово ("Службени гласник Општине Шипово" број: 12/17 и 7/19) и сагласности Министарства пољопривреде шумарства и водопривреде Републике Српске број: 12.03.5-330-914/26 од 31.03.2026. године, Скупштина Општине Шипово на сједници одржаној 27.07.2026. године, донијела је:

ПРОГРАМ

коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Српске на подручју општине Шипово за 2026. годину

Програмом коришћења пољопривредног земљишта на подручју општине Шипово за 2026. годину, (у даљем тексту: Програм) уређује се начин коришћења пољопривредног земљишта које је у својини Републике Српске¹ (у даљем тексту: Републике).

Програм се сачињава на основу података који се налазе у Земљишном информационом систему Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде (ЗИС МПШВ РС).

Програм садржи:

- 1) Површину пољопривредног земљишта у својини Републике, по катастарским општинама,
- 2) Податке о површини додијељеног пољопривредног земљишта у својини Републике и корисницима пољопривредног земљишта,
- 3) Податке о површини недодијељеног пољопривредног земљишта у својини Републике и тренутно стање коришћења,
- 4) Површину земљишта планирану за давање у закуп и концесију.

¹Под пољопривредним земљиштем у својини Републике подразумјева се земљиште које је у катастарском оперативном упису уписано на Републику Српску и које је уписано на некадашња пољопривредна друштвена, државна предузећа, јер Република Српска располаже и са пољопривредним земљиштем на којем су право располагања имала бивша

друштвена/државна предузећа, а која су још увијек у неким подручним јединицама катастра уписана у катастарском оперативу. Исто тако, јединице локалне самоуправе могу Програмом обухватити и пољопривредно земљиште које је уписано на општину или скупштину општине.

1. Површине додјеленог и недодјеленог пољопривредног земљишта у својини Републике према катастарским општинама

Табела 1. Површине пољопривредног земљишта у својини Републике према катастарским општинама, додјелене на коришћење и недодјелене

Рд. бр.	Назив катастарске општине	Површина пољопривредног земљишта у својини РС по к.о. (ha)	Површина додјелена путем закупа и концесије по к.о. (ha)	Површина недодјеленог пољопривредног земљишта у својини РС по к.о. (ha)
1.	Бабићи	206.5	0	206.5
2.	Бешњево	1.486	0	1.486
3.	Ваган	155.309	0	155.309
4.	Водица	296.15	0	296.15
5.	Волари	27.813	0	27.813
6.	Вражић	12.027	0	12.027
7.	Грбавица	187.146	66.2	120.946
8.	Драгнић	6.785	0	6.785
9.	Драгнић Подови	169.097	0	169.097
10.	Липовача	53.914	0	53.914
11.	Лубово	89.736	0	89.736
12.	Љуша	11.323	0	11.323
13.	Мујџићи	29.458	0	29.458
14.	Натпоље	50.008	0	50.008
15.	Оцак	862.376	0	862.376
16.	Плива	722.733	0	722.733
17.	Подобзир	107.319	0	107.319
18.	Прибеља	868.674	0	868.674
19.	Прибељци	269.521	0	269.521
20.	Сарићи	48.398	0	48.398
21.	Слатина	202.941	0	202.941
22.	Соколац	13.534	1.049	12.485
23.	Стекеровци	852.342	0	852.342
24.	Стројице	55.836	0	55.836
25.	Ступна	28.461	0	28.461
26.	Хасанбеговци	1012.906	0	1012.906
27.	Хотковци	13.402	0	13.402

Рд. бр.	Назив катастарске општине	Површина пољопривредног земљишта у својини РС по к.о. (ha)	Површина додјељена путем закупа и концесије по к.о. (ha)	Површина недодјељеног пољопривредног земљишта у својини РС по к.о. (ha)
28.	Хрбине	264.516	0	264.516
29.	Чифлук	23.951	0	23.951
30.	Шипово	15.843	0	15.843
	УКУПНО	6659.501	67.249	6592.252

2. Површине додијељеног пољопривредног земљишта у својини Републике на подручју општине Шипово путем закупа и концесије и корисницима пољопривредног земљишта

Табела 2. Уговори о закупа и додјељена површина

Рд. бр.	Назив закупца	Број уговора	Површина додјељена у закуп (ha)
1	Јакшић Станислав	1	1.049
2	"СТАЗА ММ" ДОО Шипово	1	66.2
	УКУПНО	2	67.249

Табела 3. Уговори о концесији и додјељена површина

Рд. бр.	Назив концесионара	Број уговора	Површина додјељена у концесију (ha)

Површина пољопривредног земљишта у својини Републике Српске која је додјељена на коришћење путем закупа је 67.249 хектара и површина пољопривредног земљишта која је додјељена путем концесије је 0 хектара, што укупно износи 67.249 хектара.

3. Површине недодјељеног пољопривредног земљишта у својини Републике и тренутно стање коришћења.

На подручју општине Шипово утврђена је укупна површина недодјељеног пољопривредног земљишта која износи 6592.252 хектара.

Идентификацијом недодјељеног пољопривредног земљишта на терену констатовано је да се сво пољопривредно земљиште означено у катастарском оперативном плану као пољопривредно, на терену не користи у пољопривредне сврхе, односно парцеле су зарасле, представљају шуму (обухваћење шумскопривредним основама) или су мочварне, такође обухватају и земљиште у инундационим подручјима, мајдане, путеве, гробља, канале, игралишта и др.

С тога приликом сачињавања Програма врши се анализа и дефинишу се површине које се у текућој години планирају додијелити и површине које неће бити предмет додјеле, те разлог зашто се не могу додијелити, односно зашто нису обухваћене програмом додјеле, а што се дефинише у табели 4.

Табела 4. Недодјелене површине пољопривредног земљишта по катастарким општинама и анализа истих.

Рд. бр.	Назив катастарске општине	Недодјелена површина пољ. земљ. у својини РС по к.о. (ha)	Површина пољопривредног земљишта у својини РС по к.о. (ha) која се планира додијелити	Површина пољопривредног земљишта у својини РС по к.о. (ha) која се не планира додијелити	Није идентификовано површина која се не планира додијелити	Запуштено површина која се не планира додијелити	Остало површина која се не планира додијелити
1	Драгнић	6.785	6.785	0	0	0	0
2	Волари	27.813	27.813	0	0	0	0
3	Чифлук	23.951	23.951	0	0	0	0
4	Ваган	155.309	155.309	0	0	0	0
5	Соколац	12.485	12.485	0	0	0	0
6	Ступна	28.461	28.461	0	0	0	0
7	Бешњево	1.486	1.486	0	0	0	0
8	Драгнић Подови	169.097	338.194	-169.097	-169.097	0	0
9	Подобзир	107.319	107.319	0	0	0	0
10	Хасанбеговци	1012.906	1012.906	0	0	0	0
11	Бабићи	206.5	206.5	0	0	0	0
12	Грбавица	120.946	120.869	0.077	0.077	0	0
13	Липовача	53.914	53.914	0	0	0	0
14	Шипово	15.843	15.843	0	0	0	0
15	Сарићи	48.398	45.985	2.413	2.413	0	0
16	Стројице	55.836	55.836	0	0	0	0
17	Оцак	862.376	862.376	0	0	0	0
18	Љуша	11.323	11.323	0	0	0	0
19	Натпоље	50.008	50.008	0	0	0	0
20	Водица	296.15	296.15	0	0	0	0
21	Вражић	12.027	12.027	0	0	0	0
22	Слатина	202.941	202.941	0	0	0	0
23	Љубово	89.736	89.736	0	0	0	0
24	Прибеља	868.674	868.674	0	0	0	0
25	Плива	722.733	722.733	0	0	0	0
26	Стекеровци	852.342	852.342	0	0	0	0
27	Мујџићи	29.458	29.233	0.225	0.225	0	0
28	Прибељци	269.521	269.521	0	0	0	0
29	Хотковци	13.402	13.402	0	0	0	0

Рд. бр.	Назив катастарске општине	Недодјелена површина пољ. земљ. у својини РС по к.о. (ha)	Површина пољопривредног земљишта у својини РС по к.о. (ha) која се планира додјелити	Површина пољопривредног земљишта у својини РС по к.о. (ha) која се планира додјелити	Није идентификовано површина која се не планира додјелити	Запуштено површина која се не планира додјелити	Остало површина која се не планира додјелити
30	Хрбине	264.516	264.516	0	0	0	0
	УКУПНО	6592.252	6758.634	-166.382	-166.382	0	0

4. Површина пољопривредног земљишта у својини Републике планирана за давање у закуп и концесију

Прегледом катастарских парцела пољопривредног земљишта у својини Републике у Земљишном информационом систему (ЗИС) и након идентификације истих, прави се план додјеле пољопривредног земљишта путем закупа и концесије.

Површина пољопривредног земљишта у својини Републике која се планира дати у закуп и концесију у току 2026. године, приказана је према катастарским општинама у табели 5. и 6., док је детаљан преглед катастарских парцела приказан у Земљишном информационом систему (ЗИС).

Табела 5. Површина планирана за давање у закуп

Рд. бр.	Назив катастарске општине	Површина планирана за давање у закуп РС по к.о. (ha)	Обрадива површина (ha)	Запуштена површина (ha)	Остала површина (ha)
1	Бабићи	206.5	0	206.5	0
2	Бешњево	1.486	0	1.486	0
3	Ваган	155.309	0	155.309	0
4	Водица	296.15	0	296.15	0
5	Волари	27.813	0	27.813	0
6	Вражић	12.027	0	12.027	0
7	Грбавица	120.869	1.781	119.088	0
8	Драгнић	6.785	0	6.785	0
9	Драгнић Подови	338.194	0	338.194	0
10	Липовача	53.914	0	53.914	0
11	Лубово	89.736	0	89.736	0
12	Љуша	11.323	0	11.323	0
13	Мујџићи	29.233	0.659	28.574	0
14	Натпоље	50.008	0	50.008	0
15	Оцак	862.376	0	862.376	0
16	Плива	722.733	0	722.733	0

Рд. бр.	Назив катастарске општине	Површина планирана за давање у закуп РС по к.о. (ha)	Обрадива површина (ha)	Запуштена површина (ha)	Остала површина (ha)
17	Подобзир	107.319	0	107.319	0
18	Прибеља	868.674	0	868.674	0
19	Прибељци	269.521	0	269.521	0
20	Сарићи	45.985	0	45.985	0
21	Слатина	202.941	0	202.941	0
22	Соколац	12.485	0	12.485	0
23	Стекеровци	852.342	0	852.342	0
24	Стројице	55.836	0	55.836	0
25	Ступна	28.461	0	28.461	0
26	Хасанбеговци	1012.906	0	1012.906	0
27	Хотковци	13.402	0	13.402	0
28	Хрбине	264.516	0	264.516	0
29	Чифлук	23.951	0	23.951	0
30	Шипово	15.843	0	15.843	0
	УКУПНО	6758.634	2.44	6756.194	0

Од укупне површине пољопривредног земљишта (6758.634 хектара) у својини Републике која се планира дати у закуп, обрађена површина земљишта је 2.44 хектара, запуштена површина земљишта је 6756.194 хектара, док на остало отпада 0 хектара.

Табела 6. Површина планирана за давање у концесију

Рд. бр.	Назив катастарске општине	Површина планирана за давање у концесију РС по к.о. (ha)	Обрадива површина (ha)	Запуштена површина (ha)	Остала површина (ha)

Од укупне површине пољопривредног земљишта (0 хектара) у својини Републике која се планира дати у концесију, обрађена површина земљишта је 0 хектара, запуштена површина земљишта је 0 хектара, док на остало отпада 0 хектара.

6. Завршне одредбе

Овај Програм ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Шипово".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ШИПОВО

Број: 02-013-65/26

Датум: 27.07.2026.

ПРЕДСЈЕДНИК

Мирко Савичић, с.р.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19, 61/21, 100/25 и 114/25), члана 36. Статута Општине Шипово („Службени гласник Општине Шипово“, број 12/17 и 7/19) и члана 105. и 106. став 1. и став 2. Закона о здравственој заштити („Службени гласник Републике Српске“, број 57/22, 62/25 и 59/26) Скупштина Општине Шипово на својој сједници одржаној дана 27.07.2026. године, донијела је

О Д Л У К У

о усвајању Мреже здравствених установа општине Шипово

I

Усваја се Мрежа здравствених установа општине Шипово, приказана у табели која се налази у прилогу и саставни је дио ове одлуке.

II

Мреже здравствених установа доноси се у складу са здравственим потребама становништва, с циљем реализације мјера, услуга и активности здравствене заштите које служе остваривању јавног интереса.

III

Скупштина општине Шипово доноси Мрежу здравствених установа на територији општине Шипово, којим се обезбјеђују услуге ванболничке здравствене заштите, узимајући у обзир дјелатности и капацитете постојећих здравствених установа.

IV

Мрежа здравствених установа општине Шипово доноси се на период од **три** године.

V

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о усвајању плана мреже здравствених установа на територији општине Шипово, број: 02-013-151/23 од 15.12.2023. године („Службени гласник Општине Шипово“, број 17/23)

VI

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Шипово“

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ШИПОВО

Број: 02-013-66/26

Датум: 27.07.2026.

ПРЕДСЈЕДНИК

Мирко Савичић, с.р.

МРЕЖА ЗДРАВСТВЕНИХ УСТАНОВА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ШИПОВО

Јавне здравствене установе које је основала јединица локалне самоуправе

НАЗИВ УСТАНОВЕ	ЗДРАВСТВЕНЕ	АДРЕСА	ДЈЕЛАТНОСТ
-------------------	-------------	--------	------------

1.	ЈЗУ ДОМ ЗДРАВЉА ШИПОВО	Његошева бр. 2. / Шипово / Телефон: 050360401 / Факс: 050360400	ЈЗУ ДОМ ЗДРАВЉА
----	---------------------------	---	-----------------

Јавне здравствене установе које је основало право или физичко лице

	НАЗИВ ЗДРАВСТВЕНЕ УСТАНОВЕ	АДРЕСА	ДЈЕЛАТНОСТ
1.	ЗУ СТОМАТОЛОШКА АМБУЛАНТА "Д&Б ДЕНТАЛ" ШИПОВО	Прве Шиповачке бригаде бр. 4. / Шипово / Телефон: 065878409 / Факс:	ЗУ Стоматолошка амбуланта
2.	ЗУ СТОМАТОЛОШКА АМБУЛАНТА "ЛавДент" ШИПОВО	Меше Селимовића 7/Шипово/ Телефон: 065901115/ Факс:	ЗУ Стоматолошка амбуланта
3.	ЗУ „ЦРВЕНА АПОТЕКА“	Његошева бб / Шипово / Телефон: 050490881 / Факс:	ЗУ Апотека
4.	ЗУ Апотека „ХИГИА“ Шипово	Гаврила Принципа бр. 2. / Шипово / Телефон: 050371775/ Факс: 050371775	ЗУ Апотека

На основу члана члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“ број: 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15, 18/2016-одлука УС, 107/19, 1/2021-одлука УС и 119/21-одлука УС) члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи РС („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 36. Статута Општине Шипово („Службени гласник Општине Шипово“, број: 12/17 и 13/19) и члана 10. став 3. под д) Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Општине Шипово“, број: 7/15), Скупштина Општине Шипово, на сједници одржаној дана 27.07.2026. године, д о н о с и

О Д Л У К У

**о давању сагласности на Закључење Уговора о продаји земљишта непосредном
погодбом између Општине Шипово и „Рибњак Јањ“ д.о.о. Бања Лука**

Члан 1.

Даје се сагласност на закључење Уговора о продаји земљишта у својини Општине Шипово, непосредном погодбом са „Рибњак Јањ“ д.о.о. Бања Лука, ради комплетирања грађевинске парцеле и то земљишта означеног као:

- к.п. 1400/2, звана „Млинчић“ у нарави пашњак 1 класе у површини од 792 м², уписане у лист непокретности број: 106 к.о. Мујџићи као право својине Општине Шипово са дијелом 1/1.

Члан 2.

„Рибњак Јањ“ д.о.о. Бања Лука дужан је за земљиште из члана 1. ове Одлуке платити накнаду у износу од 50,00 КМ/м², што за површину од 792 м² укупно износи 39.600,00 КМ,

а што ће бити регулисано Уговором који ће бити закључен између Општине Шипово и „Рибњак Јањ“ д.о.о. Бања Лука.

Члан 3.

Овлашћује се Начелник Општине Шипово да у име Општине Шипово закључи Уговор из члана 1. ове одлуке са „Рибњак Јањ“ д.о.о. Бања Лука уз прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у складу са одредбом члана 16. став 1. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број: 7/18).

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Шипово“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ШИПОВО

Број: 02-013-67/26
Датум: 27.07.2026.

ПРЕДСЈЕДНИК
Мирко Савичић, с.р.

На основу члана 12. став 4. Закона о концесијама („Службени гласник Републике Српске“, број: 59/13, 16/18, 70/20 и 111/21), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19, 61/21, 100/25 и 114/25) и члана 36. Статута Општине Шипово („Службени гласник Општине Шипово“, број: 12/17 и 7/19), Скупштина Општине Шипово, на сједници одржаној дана 27.07.2026. године, дала је

М И Ш Љ Е Њ Е

о иницијативи привредног друштва „Јањ“ а.д. Шипово за покретање поступка додјеле концесије

Даје се негативно мишљење на поднесену иницијативу привредног друштва „Јањ“ а.д. Шипово, број: 0103-10/26 од 08.04.2026. године, за покретање поступка додјеле концесије за експлоатацију техничког грађевинског камена доломита на лежишту „Лубово“, код Шипова.

Образложење:

Министарство енергетике и рударства Републике Српске, доставило је Општини Шипово иницијативу привредног друштва „Јањ“ а.д. Шипово, број: 0103-10/26 од 08.04.2026. године, за покретање поступка додјеле концесије за експлоатацију техничког грађевинског камена доломита на лежишту „Лубово“, код Шипова, како би се у складу са чланом 12. ставом 4. Закона о концесијама, прибавило мишљење јединице локалне самоуправе на чијој територији ће се обављати концесиона дјелатност.

Из достављене документације произилази да се предмет концесије односи на непокретности, к.п. 621 (у нарави пословни објект у привреди и остало непогодно земљиште), к.п. 623 (у нарави пашњак), к.п. 624 (у нарави пашњак) и к.п. 2385, (у нарави некатегорисани пут), све к.о. Лубово, за које није утврђено право својине, будући да је у јавним евиденцијама катастра за катастарску општину Лубово, евидентан односно уписан корисник земљишта а не носилац права својине односно власник.

Неријешени имовинскоправни односи представљају озбиљну правну сметњу за покретање поступка додјеле концесије, будући да није неспорно утврђен правни статус земљишта које је обухваћено концесионим подручјем, односно није утврђен носилац права својине.

Наиме, обухват планиране концесије захвата и некатегорисани пут, који представља добро у општој употреби и служи за несметано одвијање саобраћаја.

Покретање концесионог поступка прије коначног уређења имовинскоправних односа могло би довести до правне несигурности, евентуалних спорова и немогућности несметане реализације концесионог уговора.

Концесија се не може заснивати на претпоставци да ће се имовинскоправни односи ријешити накнадно, већ они морају бити довољно разрјешени и прије покретања поступка, чиме се на концу штити правна сигурност, јавна имовина и јавни интерес.

Из достављене иницијативе и пратеће документације није могуће утврдити постојање јавног интереса за додјелу предметне концесије. У документацији нису презентовани показатељи који би указивали на значајне привредне, развојне, инфраструктурне, социјалне и друге користи за локалну заједницу нити је образложено на који начин би реализација концесије допринијела остваривању циљева од јавног интереса.

Имајући у виду да је јавни интерес један од основних начела на којима се заснива концесија, његово непостојање или недовољна образложеност представља још један од разлога због којег није могуће дати позитивно мишљење.

Поред наведеног, из јавно доступних података о пословању подносиоца иницијативе за додјелу концесије произилази да исти нема запослених радника, иако ова околност сама по себи не претставља законску препреку за покретање поступка додјеле концесије, она оправдано доводи у питање кадровску, организациону и техничку способност привредног друштва да реализује пројекта за који тражи додјелу концесије.

Имајући у виду све наведено, односно да нису ријешени имовинскоправни односи на земљишту које је обухваћено концесијом, да обухват укључује некатегорисани пут и пашњаке са неријешеним правним статусом, да није доказано постојање јавног интереса, те да постоје оправдане сумње у погледу организационе способности подносиоца иницијативе за реализацију концесионог пројекта, Скупштина Општине Шипово сматра да у овом тренутку нису испуњени услови за покретање поступка додјеле концесије, због чега се даје негативно мишљење.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ШИПОВО

Број: 02-013-68/26

Датум: 27.07.2026.

ПРЕДСЈЕДНИК

Мирко Савичић, с.р.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 36. Статута општине Шипово („Службени гласник општине Шипово“, бр. 12/17 и 7/19), Скупштина општине Шипово на сједници одржаној дана 27.07.2026. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК

I

Разматрајући иницијативу за измјену и допуну Одлуке о називима улица и тргова, Скупштина општине Шипово изражава опредјељење да се, у циљу одавања признања и

трајног очувања успомене на пуковника Вељка Ловру и поручника Момчила Миловца, одреде двије одговарајуће улице које ће носити њихова имена.

II

Скупштина општине Шипово задужује Комисију за одређивање приједлога назива улица и тргова на подручју општине Шипово да размотри наведену иницијативу и утврди приједлог одговарајућих улица те исти достави Начелнику општине и Скупштини општине на разматрање и усвајање.

III

Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Шипово“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ШИПОВО

Број: 02-013-69/26

Датум: 27.07.2026.

ПРЕДСЈЕДНИК

Мирко Савичић, с.р.

С А Д Р Ж А Ј :

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

1. Програм коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Српске на подручју општине Шипово за 2026. Годину.....1
2. Одлука о усвајању Мреже здравствених установа општине Шипово.....7
3. Одлука о давању сагласности на Закључење Уговора о продаји земљишта непосредном погодбом између Општине Шипово и „Рибњак Јањ“ д.о.о. Бања Лука.....8
4. Мишљење о иницијативи привредног друштва „Јањ“ а.д. Шипово за покретање поступка додјеле концесије.....9
5. Закључак број: 02-013-69/26.....10