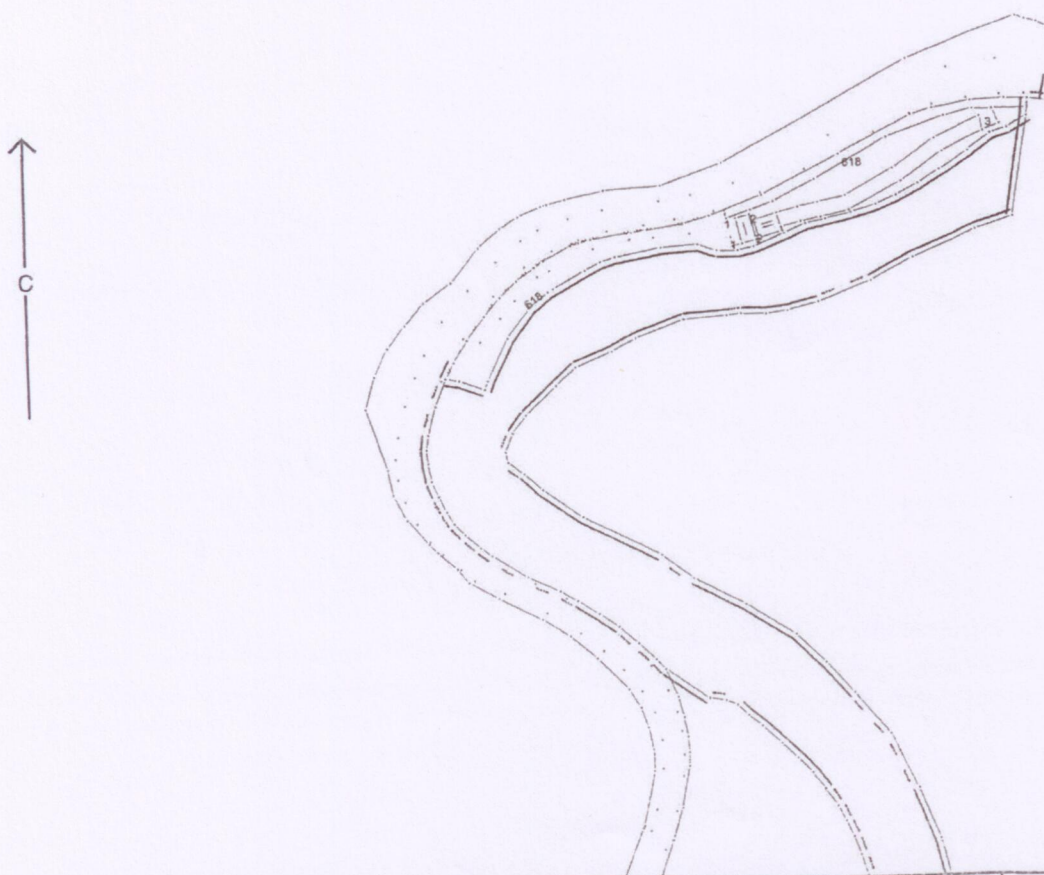


КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Размјера 1:2500



Број посједовног листа	Број парцеле		Култура и класа	м ²	Посједник
	Нови премјер	Стари премјер			
288	618	СОКОЧИЦА	ПОСА. ЗС. У ПРИВРЕДИ	45	ПЛИВА ТРАКЕ Д.О.О.
			ПОСА. ЗС. У ПРИВРЕДИ	53	ШИПОЉ
			ВОГАРИВРЕДНИ ОБЈЕКТ	411	
			ЛИВАРА (4)	711	
			УКУПНО :	1220	

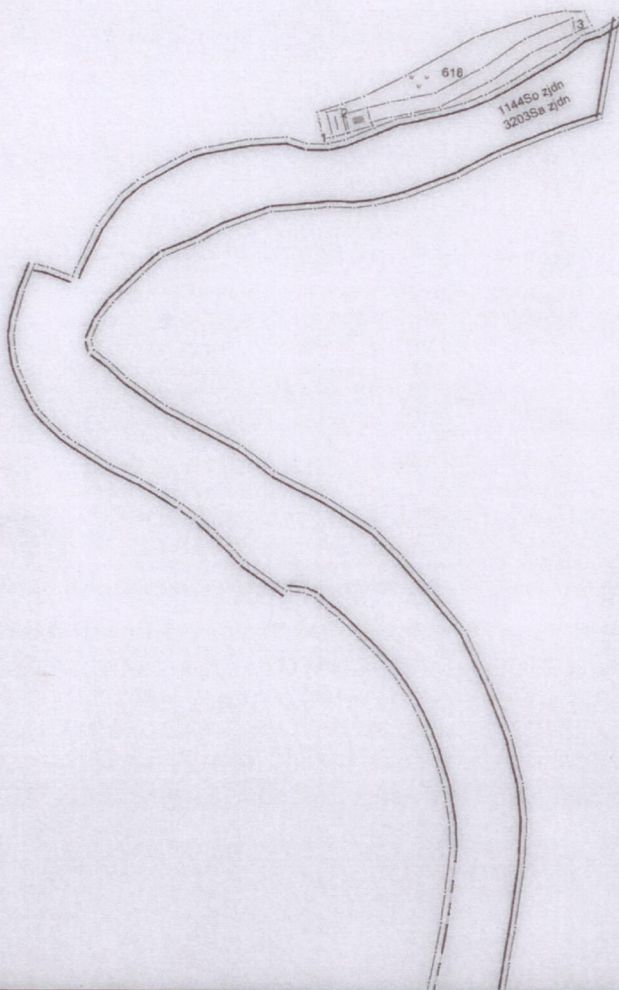
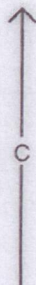
Мјесто и датум: ШИПОВО, 27. 5. 2016.

Израдио:

Овјерао:

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Размјера 1:2500

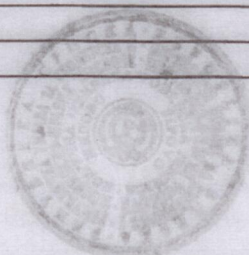


Број посједовног листа	Број парцеле		Култура и класа	м ²	Посједник
	Нови премјер	Стари премјер			
47 К.О. СОКОЛАЦ	1144	РИЈЕКА ПЛИВА	РИЈЕКА	34302	Дрбровић О.У. - БОДЕ
104 К.О. САРИЋИ	3203	РИЈЕКА ПЛИВА	РИЈЕКА	32889	Дрбровић О.У. - БОДЕ

Мјесто и датум: ШИПОВО, 6. 6. 2016.

Израдио:

Овјерава:





РЕПУБЛИКА СРПСКА
РЕПУБЛИЧКА УПРАВА ЗА ГЕОДЕТСКЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
БАЊА ЛУКА

ПОДРУЧНА ЈЕДИНИЦА

ПЈ ШИПОВО

Општина: ШИПОВО
Катастарски срез: ШИПОВО
Катастарска општина: СОКОЛАЦ
Број: 21.54-952.1-2-519/2016
Датум: 27.05.2016

На основу члана 32. Закона о премјеру и катастру непокретности ("Службени гласник Републике Српске", број 34/06, 110/08 и 15/10), на захтјев издаје се

ЛИСТ НЕПОКРЕТНОСТИ - ИЗВОД
број: 288/2

А лист

Подаци о кориснику на земљишту								
Матични број		Индикације корисника		Сједиште или пребивалиште или адреса		Дио посједа		
6001000014047		"ПЛИВА ТРАДЕ" д.о.о. ШИПОВО		ШИПОВО ул. РАДЕ МАРИЈАНЦА 66 ШИПОВО		1/1		
Подаци о земљишту								
Број парцеле		Број зграде	План Скица	Потес или улица и кућни број	Начин коришћења	Површина м2	Приход	СП
основни	подброј							
618		1	2 25	СОКОЧНИЦА	Посл.зграда у привреди	45	0.00	2/2015
618		2	2 25	СОКОЧНИЦА	Посл.зграда у привреди	53	0.00	2/2015
618		3	2 25	СОКОЧНИЦА	Водопривредни објекат	411	0.00	2/2015
618			2 25	СОКОЧНИЦА	Ливада 4.класе	711	1.80	2/2015
Укупно:						1220	1.80	

А1 лист

Подаци о кориснику на згради								
Матични број		Индикације корисника Сједиште или пребивалиште или адреса			Дио посједа	Број подул.	Примједба	
6001000014047		"ПЛИВА ТРАДЕ" д.о.о. ШИПОВО ШИПОВО ул. РАДЕ МАРИЈАНЦА 66 ШИПОВО			1/1	1		
Подаци о згради и посебним дијеловима зграде								
Број подул.	Број парцеле		Број зграде	Објекат Бр. улаза	ПДЗ Год. изг.	Начин коришћења Врста објекта и основ изградње	Површина м2 Спратност	СП
	основни	подброј						
1	618		1		1968	Посл.зграда у привреди СТАЛНИ БЕЗ ДОЗВОЛЕ	45 ПР	2/2015
1	618		2		1968	Посл.зграда у привреди СТАЛНИ БЕЗ ДОЗВОЛЕ	53 ПР	2/2015
1	618		3		1968	Водопривредни објект СТАЛНИ БЕЗ ДОЗВОЛЕ	411 ПР	2/2015



РЕПУБЛИКА СРПСКА
РЕПУБЛИЧКА УПРАВА ЗА ГЕОДЕТСКЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
БАЊА ЛУКА

ПОДРУЧНА ЈЕДИНИЦА
ПЈ ШИПОВО

Општина: ШИПОВО
Катастарски срез: ШИПОВО
Катастарска општина: СОКОЛАЦ
Број: 21.54-952.1-2-550/2016
Датум: 06.06.2016

На основу члана 32. Закона о премјеру и катастру непокретности ("Службени гласник Републике Српске", број 34/06, 110/08 и 15/10), на захтјев издаје се

ЛИСТ НЕПОКРЕТНОСТИ - ИЗВОД
број: 47/1

А лист

Подаци о кориснику на земљишту								
Матични број		Индикације корисника		Сједиште или пребивалиште или адреса			Дио посједа	
5412100000061		ДОБРО У ОПШТОЈ УПОТРЕБИ - ВОДЕ		ВОДОПРИВРЕДА Р.С. БАЊА ЛУКА			1/1	
Подаци о земљишту								
Број парцеле		Број зграде	План Скица	Потес или улица и кућни број	Начин коришћења	Површина м2	Приход	СП
основни	подброј							
1144			2 32	РИЈЕКА ПЛИВА	Ријека	34302	0.00	20/2015
Укупно:						34302	0.00	

Накнада за овај ИЗВОД је наплаћена на основу члана 2. Закона о накнадама за вршење услуга премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта ("Службени гласник Републике Српске", број 92/09) и члана 2. Одлуке о висини накнаде за коришћење података премјера и вршење услуга Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове ("Службени гласник Републике Српске", број 34/98 и 72/05), у износу од 15КМ.



Шеф подручне јединице:

[Signature]



РЕПУБЛИКА СРПСКА
РЕПУБЛИЧКА УПРАВА ЗА ГЕОДЕТСКЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
БАЊА ЛУКА

ПОДРУЧНА ЈЕДИНИЦА

ПЈ ШИПОВО

Општина: ШИПОВО
Катастарски срез: ШИПОВО
Катастарска општина: САРИЋИ
Број: 21.54-952.1-2-551/2016
Датум: 06.06.2016

На основу члана 32. Закона о премјеру и катастру непокретности ("Службени гласник Републике Српске", број 34/06, 110/08 и 15/10), на захтјев
издаје се

ЛИСТ НЕПОКРЕТНОСТИ - ИЗВОД

број: 104/2

А лист

Подаци о кориснику на земљишту			
Матични број	Индикације корисника	Сједиште или пребивалиште или адреса	Дио посједа
9000000000134	ДОБРО УОПШТОЈ УПОТРЕБИ - ВОДЕ	ШИПОВО - -	1/1

Подаци о земљишту								
Број парцеле		Број зграде	План Скица	Потес или улица и кућни број	Начин коришћења	Површина м2	Приход	СП
основни	подброј							
3203			16 0	ПЛИВА	Ријека	32889	0.00	51/2015

Укупно: 32889 0.00

Накнада за овај ИЗВОД је наплаћена на основу члана 2. Закона о накнадама за вршење услуга премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта ("Службени гласник Републике Српске", број 92/09) и члана 2. Одлуке о висини накнаде за коришћење података премјера и вршење услуга Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове ("Службени гласник Републике Српске", број 34/98 и 72/05), у износу од 15КМ.



Шеф подручне јединице:

[Signature]



РЕПУБЛИКА СРПСКА
ЈАВНА УСТАНОВА „ВОДЕ СРПСКЕ“ БИЈЕЉИНА

Милоша Обилића 51, 76300 Бијељина | Централа: 055/201-784 | Факс: 055/211-517
Е-пошта: bijeljina@voders.org | www.voders.org

Број: 01/4-4-4650-1/21
Датум: 06.07.2021. године

Јавна установа „Воде Српске“ Бијељина рјешавајући по захтјеву инвеститора „Природна енергија“ д.о.о. из Шипова, за издавање водне сагласности на пројектну документацију за изградњу МХЕ „Јовићи“ на водотоку Плива, на основу чланова 125, 127 и 139. Закона о водама („Службени гласник Републике Српске“ бр.50/06, 92/09, 121/12 и 74/17), члана 190. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Српске“ бр.13/02, 87/07, 50/10 и 66/18) и чланова 17 и 19.Статута, **доноси**

Р Ј Е Ш Е Њ Е
О ВОДНОЈ САГЛАСНОСТИ

1. Инвеститору **Природна енергија“ д.о.о. Николе Тесле 13, Шипово**, ЈИБ **4403995770000**, издаје се **водна сагласност** на пројектну документацију за **изградњу МХЕ „Јовићи“, на водотоку Плива, снаге 0.6 MW**. Објекат ће се градити на земљишту означеном као парцела к.ч. 618, уписана у п.л. 288, к.о. Соколац, општина Шипово.
2. Водна сагласност престаје да важи истеком **рока од 1 (једне) године од дана издавања**, осим за објекте, уколико до тог рока буде прибављено одобрење за грађење и започети радови на објекту.
3. Водна сагласност се даје уз сљедеће услове:
 - 3.1. Да се прије и у току радова изврше сва предвиђена претходна и контролна испитивања квалитета материјала;
 - 3.2. Да се спроведе таква организација грађења на градилиштима, транспортним путевима и депонијама, која ни у ком погледу неће угрозити људе и постојеће објекте и која ће обезбедити заштиту околине;
 - 3.3. Да се у току радова обезбиједи локација од ерозије и урушавања материјала у водоток при ископима;
 - 3.4. Да се улазна грађевина, изгради тако да се обезбиједи еколошки прихватљив проток, који је дефинисан на основу хидролошких особина водног тијела за карактеристичне сезоне, као минимални средњи мјесечни проток деведесетпетпостотне обезбијеђености, на основу члана 65. Закона о водама а износи $7.3 \text{ m}^3/\text{s}$ (Службени гласник Републике Српске, број 50/06, 92/09, 121/12 и 74/17);
 - 3.5. Да се прије пуштања у рад изврши испитивање цјевовода на пробни притисак;
 - 3.6. Да се одлагање разних уља и масти врши на за то предвиђено мјесто, одакле ће се одвозити на утврђену депонију, тако да не дође до загађења околине;
 - 3.7. Да се осигура заштита машинске зграде од великих вода стогодишњег ранга појаве, тако да се сви стални објекти дигну изнад ове коте;

- 3.8. Да се објекат водом за санитарне потребе, у случају да се за тим јави потреба, снабдијева са сопственог водозахвата;
- 3.9. Да се каналисање отпадних вода из објекта, у случају да се за тим јави потреба, врши према Правилнику о третману и одводњи отпадних вода за подручје градова и насеља гдје нема јавне канализације (Службени гласник Републике Српске, број 68/01);
- 3.10. Да се прикупљене оборинске воде са околног терена испусте у водоток;
- 3.11. Да се сви помоћни објекти (складишта, депоније, технолошки отпад и сл.) по завршетку радова уклоне из корита ријеке и са водног земљишта;
- 3.12. Да се онемогући загађење водотока материјама са градилишта (грађевинских материјала, машина, опреме и друго);
- 3.13. Да се предвиди извођење рибље стазе на профилу преграде како би се омогућило несметано кретање рибљег фонда у ријеци Пливи;
- 3.14. Да се приликом експлоатације објекта ни на који начин не угрози природни екосистем водотока Плива;
- 3.15. Да се изврши постављање мјерне летве и аутоматске хидролошке станице на морфолошки стабилном терену низводно од преградног профила (водозахвата);
- 3.16. Да се по завршетку радова изврши геодетско снимање и израда елабората изведеног стања.
4. Уколико изградњом предметног објекта дође до промјене природног режима вода, а то проузрокује штете било каквог карактера инвеститор је обавезан да узроке штете отклони, а штету надокнади.
5. Након изградње објекта из тачке 1. овог рјешења, а прије издавања употребне дозволе инвеститор је дужан да прибави водну дозволу.

Образложење

Инвеститор „Природна енергија“ д.о.о. Николе Тесле 13, Шипово, поднио је захтјев број: 01/4-4-4650/21 од 05.07.2021. године, за издавање водне сагласности на пројектну документацију за изградњу МХЕ „Јовићи“, на водотоку Плива, снаге 0.6 MW. Објекат ће се градити на земљишту означеном као парцела к.ч. 618, уписана у п.л. 288, к.о. Соколац, општина Шипово.

Уз захтјев је достављена сљедећа документација:

- Локацијски услови број 15.02-364-40/17 од 20.07.2017. године издати од стране Министарства за просторно уређење, грађевинарство и екологију Републике Српске.
- Потврда да локацијски услови број 15.02-364-40/17 од 20.07.2017. године нису промијењени, број 15.02-364-40/17 од 02.07.2021. године, издата од стране Министарства за просторно уређење, грађевинарство и екологију Републике Српске.
- Копија катастарског плана број 2, издата од стране РУГИПП, подручна јединица Шипово, к.о. Шипово, од 30.08.2017. године.
- Лист непокретности, извод број 288, издат од стране РУГИПП, подручна јединица Шипово, од 30.08.2017. године.
- Водне смјернице број 01/3-ВА.2-4082-3/16 од 22.02.2017. године, издате од стране ЈУ „Воде Српске“ Бијељина.
- Водна сагласност број 12/8.04.4-5283-1/18 од 18.09.2018. године, издате од стране ЈУ „Воде Српске“ Бијељина.
- Рјешење о регистрацији, „Природна енергија“ д.о.о. Николе Тесле 13, Шипово, у судски регистар Окружног привредног суда у Бања Луци, под бројем 057-0-Reg-16-000304 од 25.02.2016. године.
- Хидролошка анализа, израђена од стране Института за грађевинарство „ИГ“ Бања Лука, децембар 2016. године

- Уговор о уступању уговора о концесији, закључен дана 29.12.2016. године, за изградњу МХЕ „Јовићи“ на ријеци Пливи са предузећем „Дуга“ д.о.о. Кнежево и Владом Републике Српске, коју заступа министар Петар Ђокић по овлаштењу Владе, број: 04/1-012-2-2604/16 од 08.12.2016. године, протоколисан под бројем 05.05/012-781-8/16.
- Уговор о концесији за изградњу МХЕ „Јовићи“ на ријеци Пливи, број: 05-312-373/06 од 16.02.2006. године;
- Објава Рјешења о одобравању уступања уговора о концесији за изградњу мале хидроелектране „Јовићи“ на ријеци Пливи са досадашњег концесионара „Дуга“ д.о.о. Кнежево на новог концесионара „Природна енергија“ д.о.о. Шипово, у Службеном гласнику Републике Српске број 111/16 од 23.12.2016. године.
- Пројектна документација – Главни пројекат за изградњу мини хидроелектране „Јовићи“ на ријеци Пливи у Шипову, инсталисане снаге 0.6 MW, урађен од стране Института за грађевинарство „ИГ“ д.о.о. Бања Лука под бројем IZ-IGBL-IN-PN 1917/18 из јуна 2018. године
- Доказ о уплати административне таксе за издавање водне сагласност.

Након увида у достављену документацију констатовано је сљедеће:

- Пројектом је предвиђена изградња проточне мини хидроелектране са водозахватом, доводним каналом, машинском зградом и објектом испуста. Планирано је да се на узводном дијелу под углом изгради ниски преградни праг који има улогу да усмјерава воду у доводни канал, при чему се не ствара акумулација која би утицала на узводни режим водотока Плива. На крају доводног канала је позиционирана машинска зграда са двије Каплан турбине које раде на максималном протицају од 20 m³/s.
- **Водозахват** се састоји од преградног прага (ниске бране) чија круна се налази на коти 454.90 mnm. Са узводне и низводне стране бране постављају се камени облаци који ће покривати бетонску конструкцију и употпунити уклапање објекта у амбијент. Круна прага има дужину од 28 m и служиће као прелив за еколошки прихватљив протицај $Q_{пр} = 7.3 \text{ m}^3/\text{s}$.
- **Цјевовод (доводни канал)** је бетонска конструкција, пројектоване ширине 6.8 m, десни зид канала је висине 2.2 m, лијеви зид је висине 5.1 m уз саобраћајницу у просјеку, с могућим варијацима у зависности од терена. Ефективна дужина канала је 110 m. Подужни пад канала је 0.5 ‰ док је дубина течења воде у каналу 2.0 m. Чишћење канала вршиће се помоћу мобилних устава које се постављају на улазу у канал.
- **Преливни јаз** је предвиђен на десној страни канала при чему је круна зида хидраулички обликована тако да се понаша као Кригеров прелив а вањска страна канала је обложена каменим материјалом у нагибу 1:1. Функција преливног јаза је да евакуише било какав вишак воде који се формира у каналу а који превазилази максималан капацитет турбине.
- **Машинска зграда** се ситуационо поставља на крају тунела и има спољне димензије 10.2 x 26 m. У објекту су постављене двије хоризонталне Каплан турбине, а на улазу у зграду предвиђа се уградња решетке. Кровна конструкција је предвиђена као класичан кров на двије воде. Главна конструкција машинске зграде је од армираног бетона а спољашња фасада од каменог набачаја. Испуст вода са турбина се предвиђа изградњом бетонске ваде лучног облика према ситуацији.
- **Рибља стаза** – за несметан пролаз рибљег фонда узводно и низводно кроз водозахват предвиђа се постављање отвора у прагу димензија 60 x 60 cm гдје брзина струјања воде не прелази 2.5 m/s. Прелив преко рибље стазе за радни ниво електране износи 250 l/s са нормалном брзином струјања од 0.7 m/s.
- У објекту машинске зграде нису предвиђени мокри чворови а одводња са крова је слободним преливом преко кровне ивице. Са поплочаних површина вода се прикупља путем сливника и уводи у сепаратор масти и уља прије испуштања у реципијент. Нису предвиђени радови који би нарушили морфологију обала ријеке Пливе ни измјену постојеће осовине природног корита. У склопу пројектне документације достављен је и Геомеханички елаборат као и Хидролошка студија ријеке Пливе (до преградног профила Јовићи за потребе МХЕ „Јовићи“)

Основне карактеристике МХЕ „Јовићи“:

• Еколошки прихватљив протицај:	7.3 m ³ /s
• Кота горње воде:	455,50 m.n.m.
• Кота доње воде:	452,50 m.n.m.
• Врста турбине:	Каплан
• Инсталисани проток МХЕ:	20 m ³ /s
• Број агрегата:	2
• Бруто пад:	3 m
• Нето пад:	2.9 m
• Инсталисана снага електран:	540 kW
• Коефицијент искориштења:	0,82

Водна сагласност се издаје се на одређено вријеме сходно члану 140. став 6. Закона о водама.

Инвеститор је дужан да након издавања ове водне сагласности поднесе захтјев за издавање водне дозволе за предметни објекат у смислuchлана 143. став 1. Закона о водама.

На основу достављене документације и утврђеног чињеничног стања одлучено је као у диспозитиву рјешења.

Административна такса за издавање водне сагласности на пројектну документацију, одређена је у износу од 150,00 КМ према Закону о административним таксама („СлужбенигласникРепублике Српске“бр.100/11, 103/11 и 67/13), тарифниброј 31, Тарифа републичкихадминистративних такса.

Упутство о правном средству:

Против овогрјешењаможе се изјавити жалба Министарству пољопривреде, шумарства и водопривредеу року од 15 дана од дана пријемарјешења.

Жалба се предаје непосредно или препоручено путем поште Јавној Установи „Воде Српске“ Бијељина и таксира са 10,00 КМ Републичке административне таксе по тарифном броју 2. Тарифе републичких административних такса.

Виши стручни сарадник за заштиту од вода
мр Весна Обрадовић, дипл.инж.грађ.

Руководилац подручне јединице Бања Лука
Давид Латиновић, дипл.грађ.инж.

Начелник одјељења за водоправне акте
Драган Мићић, дипл. правник

ДОСТАВЉЕНО:

- ① Инвеститору
2. Реп.водна инспекција
3. Општ.водна инспекција
4. Водна књига
5. Архива



По овлашћењу
ДИРЕКТОРА
Будимир Игњатов, дипл.правник